



## **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ФАТЕЖА**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24 июня 2025 г. № 113**

#### **Об утверждении программы проверки готовности теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и потребителей тепловой энергии в муниципальном образовании «город Фатеж» Фатежского района Курской области к отопительному периоду 2025-2026 гг.**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103, Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденными Приказом Министерства энергетики РФ от 24 марта 2003 года № 115, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Фатеж» Фатежского района Курской области, Администрация города Фатежа постановляет:

1. Утвердить Программу проведения проверки готовности теплоснабжающих (тепло-сетевых) организаций и потребителей тепловой энергии в муниципальном образовании «город Фатеж» Фатежского района Курской области к отопительному периоду 2025-2026 года с 01 сентября 2025 года по 01 октября 2025 года (Приложение №1).

2. Создать комиссию по проведению проверки готовности теплоснабжающих (тепло-сетевых) организаций и потребителей тепловой энергии в муниципальном образовании «город Фатеж» Фатежского района Курской области к отопительному периоду 2025-2026 года с 01 сентября 2025 года по 01 октября 2025 года (Приложение №2).

3. Комиссии осуществлять работу в соответствии с программой, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

4. Провести проверку готовности теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и потребителей тепловой энергии в муниципальном образовании «город Фатеж» Фатежского района Курской области к отопительному периоду 2025-2026 года с 01 сентября 2025 года по 01 октября 2025 года.

5. Постановление Администрации города Фатежа от 18.06.2024 г. № 195 «Об утверждении программы проверки готовности теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и потребителей тепловой энергии в муниципальном образовании «город Фатеж» Фатежского района Курской области к отопительному периоду 2024-2025 гг.» считать утратившим силу.

6. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Фатежа в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Фатежа

С.И. Емельянов

Приложение №1  
к постановлению Администрации  
города Фатежа от 24 июня 2025 г. № 113  
«Об утверждении программы проверки готовности  
теплоснабжающих (теплосетевых) организаций  
и потребителей тепловой энергии в муниципальном образовании  
«город Фатеж» Фатежского района Курской области  
к отопительному периоду 2025-2026 гг.»

**Программа  
проведения проверки готовности теплоснабжающих  
(теплосетевых) организаций и потребителей тепловой энергии в  
муниципальном образовании «город Фатеж» Фатежского района  
Курской области к отопительному периоду 2025-2026 гг.**

1. Настоящая программа определяет порядок оценки готовности к отопительному периоду путем проведения проверок готовности к отопительному периоду теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и потребителей тепловой энергии, тепло-потребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения.

2. В срок до 01 октября 2025 года, по результатам проведенной проверки, оформить и выдать акты проверки готовности и паспорта готовности, согласно приложению № 1 и № 2 к настоящей программе.

3. Перечень объектов, подлежащих проверке (со сроками проведения проверки).

3.1. **Теплоснабжающие (теплосетевые) организации** (срок проверки с 01.09.2025 по 01.10.2025 гг.):

3.1.1. ООО «Фатежские КЭТС»

3.2. **Потребители тепловой энергии** (срок проверки с 01.09.2025 по 01.10.2025 гг.):

3.2.1. Образовательные учреждения;

3.2.2. Объекты здравоохранения;

3.2.3. Объекты культуры;

3.2.4. Бюджетные и коммерческие предприятия;

3.2.5. Многоквартирные жилые дома.

4. Перечень вопросов и документов, проверяемых в ходе проверки:

4.1. **для теплоснабжающей организации:**

4.1.1. Соглашение (договор аренды) об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении.

4.1.2. График тепловых нагрузок по каждому источнику тепловой энергии.

4.1.3. Тепловые схемы источников теплоснабжения.

4.1.4. Утвержденные топливный режим и нормативные запасы топлива (основного и резервного) источников тепловой энергии.

4.1.5. Договоры на поставку топлива.

4.1.6. Утвержденный штат персонала эксплуатационной и аварийной служб, справка об его укомплектованности по каждому источнику тепловой энергии.

4.1.7. Утвержденный перечень необходимых инструкций, схем и других оперативных документов.

4.1.8. Приказ о назначении лиц, ответственных за эксплуатацию тепловых энергоустановок.

4.1.9. Протоколы проверки знаний лиц, ответственных за эксплуатацию тепловых энергоустановок.

4.1.10. Паспортные данные о годе ввода в эксплуатацию основных технических устройств, применяемых на источниках тепловой энергии.

4.1.11. Отчеты по проведению пуско-наладочных и режимно-наладочных работ на источниках тепловой энергии.

4.1.12. Акты допуска узлов учета тепловой энергии и теплоносителя на источниках тепловой энергии.

4.1.13. Отчеты по наладке водоподготовительной установки, водно-химического режима источника тепловой энергии.

4.1.14. Акты приёмки газопроводов в эксплуатацию.

4.1.15. Заключение экспертизы промышленной безопасности газового оборудования, находящегося в эксплуатации более 20 лет.

4.1.16. Акты допуска в эксплуатацию новых и реконструированных тепловых энергоустановок источников тепловой энергии.

4.1.17. Заключение экспертизы промышленной безопасности оборудования (технических устройств) отработавших расчетный срок службы.

4.1.18. Утвержденные графики ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности источников тепловой энергии.

4.1.19. Порядок ликвидации аварийных ситуаций в системе теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло -, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления.

4.1.20. Перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей.

4.1.21. Акты гидравлических испытаний оборудования источников тепловой энергии.

4.1.22. План подготовки к работе в отопительный период, в который должно быть включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения и подтверждение его выполнения.

4.1.23. График планового ремонта оборудования источников тепловой энергии и подтверждение его выполнения.

4.1.24. Документы, определяющие разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии и

теплоснабжающими, теплосетевыми организациями.

4.1.25. Уведомление о выполнении в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления.

**4.2. для теплосетевой организации:**

4.2.1. Соглашение (договор аренды) об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении.

4.2.2. График тепловых нагрузок.

4.2.3. Схемы тепловых сетей

4.2.4. Утвержденный штат персонала эксплуатационной и аварийной служб и справка об его укомплектованности

4.2.5. Утвержденный перечень необходимых инструкций, схем и других оперативных документов.

4.2.6. Приказ о назначении лиц, ответственных за эксплуатацию тепловых энергоустановок

4.2.7. Протоколы проверки знаний лиц, ответственных за эксплуатацию тепловых установок.

4.2.8. Отчеты о наладке тепловых сетей.

4.2.9. Акты допуска узлов учета тепловой энергии и теплоносителя.

4.2.10. Паспортные данные о годе ввода в эксплуатацию тепловых сетей.

4.2.11. Акты допуска в эксплуатацию новых и реконструированных тепловых сетей.

4.2.12. Заключение экспертизы промышленной безопасности оборудования (технических устройств) отработавших расчетный срок службы.

4.2.13. Акты шурфовок тепловых сетей.

4.2.14. Утвержденные графики ограничения теплоснабжения при дефиците пропускной способности тепловых сетей.

4.2.15. Расчеты допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов.

4.2.16. Порядок ликвидации аварийных ситуаций в системе теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления.

4.2.17. Перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей.

4.2.18. Акты гидравлических испытаний тепловых сетей.

4.2.19. Отчеты по тепловым испытаниям тепловых сетей.

4.2.20. Гидравлический режим тепловых сетей.

4.2.21. План подготовки к работе отопительный период, в который должно быть включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования участвующего в обеспечении теплоснабжения и подтверждение его выполнения.

4.2.22. График планового ремонта тепловых сетей.

4.2.23. Документы, определяющие разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии и теплоснабжающими, теплосетевыми организациями.

4.2.24. Уведомление о выполнении в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления.

**4.3. для потребителя тепловой энергии:**

4.3.1. Справка об устранении выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок.

4.3.2. Акты промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок.

4.3.3. Справка о разработке эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению.

4.3.4. Акт выполнения плана ремонтных работ и качество их выполнения.

4.3.5. Акт состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии.

4.3.6. Акт состояния утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери и т.п.) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов.

4.3.7. Акт состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов.

4.3.8. Акт допуска в эксплуатацию приборов учета, акт наличия и состояния контрольно-измерительных приборов и автоматических регуляторов.

4.3.9. Акт работоспособности защиты систем теплопотребления.

4.3.10. Паспорта тепловых энергоустановок, принципиальные схемы, инструкции для обслуживающего персонала и соответствие их действительности.

4.3.11. Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией.

4.3.12. Акт на плотность оборудования тепловых пунктов.

4.3.13. Акт наличия пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов.

4.3.14. Справка теплоснабжающей организации об отсутствии задолженности за поставленную тепловую энергию, теплоноситель.

4.3.15. Справка о наличии собственных и (или) привлеченных

ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок.

4.3.16. Акт проведения испытания оборудования теплопотребляющих установок на прочность и плотность.

Приложение №2  
к постановлению Администрации  
города Фатежа от 24 июня 2025 г. № 113  
«Об утверждении программы проверки готовности  
теплоснабжающих (теплосетевых) организаций  
и потребителей тепловой энергии в муниципальном образовании  
«город Фатеж» Фатежского района Курской области  
к отопительному периоду 2025-2026 гг.»

### **Состав**

**комиссии по проведению проверки готовности теплоснабжающих  
(теплосетевых) организаций и потребителей тепловой энергии в  
муниципальном образовании «город Фатеж» Фатежского района  
Курской области к отопительному периоду 2025-2026 гг.**

Емельянов С. И. – председатель комиссии, Глава города Фатежа,  
Аветисян А.Х. – заместитель председателя комиссии, заместитель  
Главы Администрации города Фатежа.

Члены комиссии:

Жигулина И. А. – начальник отдела архитектуры, градостроительства  
и землеустройства Администрации города Фатежа,

Чернышев А. В. – начальник отдела промышленности,  
строительства, ЖКХ и архитектуры Администрации Фатежского района  
Курской области (по согласованию),

Шпинев С. В. - директор ООО «Фатежские КЭТС»(по согласованию)

Гнездилов А. А. - заместитель главного инженера филиала АО  
«Газпром газораспределение Курск» в г. Железногорске(по согласованию),

Представитель отдела государственного надзора и надзора за ГТС по  
Курской области Верхне-Донского управления Федеральной службы по  
экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию).

**АКТ**  
**ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2025-2026 ГГ.**

Комиссия, образованная \_\_\_\_\_  
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., утвержденной \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела проверку готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

1.

В ходе проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

\_\_\_\_\_ (готовность/ неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ гт.\*

Председатель комиссии:

\_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии:

\_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя)  
муниципального образования теплоснабжающей  
организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии,  
в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

\*При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения

Паспорт  
готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.

Выдан \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_,  
(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. \_\_\_\_\_

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

\_\_\_\_\_

Акт проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.  
от \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению проверки готовности к отопительному периоду)