СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ФАТЕЖА

РЕШЕНИЕ

от 28 мая 2025г. № 13

О земельном налоге

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, на основании протеста прокуратуры Фатежского района Курской области №21-2025 от 07.02.2025г., Собрание депутатов города Фатежа решило:

1. Установить на территории муниципального образования «городское поселение город Фатеж» Фатежского муниципального района Курской области земельный налог.

Земельный налог вводится в действие настоящим Решением в соответствии с законодательством Российской Федерации и обязателен к уплате на территории муниципального образования «городское поселение город Фатеж» Фатежского муниципального района Курской области.

2. Установить налоговые ставки в процентах от налоговой базы, в размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить отчетные периоды для налогоплательщиков – организаций первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Освободить от уплаты земельного налога в размере 100 процентов:

физических лиц, прошедших не менее двух месяцев военную службу по краткосрочному контракту в зоне проведения специальной военной операции, проводимой Вооруженными Силами Российской Федерации на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, и членов их семей;

детей, находящихся на иждивении, родителей и супругов военнослужащих, погибших при прохождении военной службы по краткосрочному контракту и по частичной мобилизации в зоне проведения специальной военной операции, проводимой Вооруженными Силами Российской Федерации на территории Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области;

физических лиц, призванных на военную службу по частичной мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года N 647 "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации", и членов их семей;

ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий.

4.1. Установить, что налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, представляют документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения.

4.2. Установить, что налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, обязаны информировать УФНС России по Курской области о передаче ими земельных участков в аренду (пользование).

5. Признать утратившими силу решения Собрании депутатов города Фатежа:

от 03.10. 2019 года № 25 «О земельном налоге»;

от 25.09.2023г. № 27 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов города Фатежа от 03 октября 2019 года № 25 «О земельном налоге»;

от 12.11.2024г. № 30 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов города Фатежа от 03 октября 2019 года № 25 «О земельном налоге».

6. Настоящее Решение вступает в силу с 01 января 2026 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по земельному налогу и подлежит опубликованию, в порядке, определенном уставом муниципального образования «городское поселение город Фатеж» Фатежского муниципального района Курской области.

Председатель
Собрания депутатов города Фатежа

О.А.Юркина

Глава города Фатежа

С.И.Емельянов