****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДА ФАТЕЖА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 17 января 2022 г. № 5**

**О внесении изменений в постановление Администрации города Фатежа от 12.11.2021 г. № 213 «Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 года № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации города Фатежа от 01.11.2021 года № 206 «Об утверждении Порядка формирования и ведения Перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация и об утверждении Порядка принятии решения по определению управляющей организации», постановлением Администрации города Фатежа от 10.11.2021 года № 211 «Об утверждении Перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом муниципального образования «город Фатеж», в связи с проведением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и выбора формы управления домом, на основании протокола №01 от 25 декабря 2021 г. внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Курская область, г. Фатеж, ул. Советская, д. 34 в очной форме голосования по вопросам выбора способа управления МКД, Администрация города Фатежа постановляет:

1. Исключить из постановления администрации города Фатежа от 12.11.2021 г. № 213 «**Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», жилой многоквартирный дом, расположенный по адресу : Курская область, г. Фатеж, ул. Советская, д. 34**.

2. Внести изменения в Приложение №1 постановления администрации города Фатежа от 12.11.2021 г. № 213 «**Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», и**зложить Приложение №1 в новой редакции (прилагается).

3. В течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и на официальном сайте администрации города Фатежа в сети «Интернет, а также копию настоящего постановления направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области и ООО «ЖилКомСервис».

4. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его собственникам жилых помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: Курская область, г. Фатеж, ул. Советская, д. 34, путем размещения на информационных досках, расположенных в многоквартирном доме.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Фатежа С.М. Цуканов

Исп. Гмырина Т.В.

8(47144) 2-17-79

Приложение№1

к Постановлению Администрации

города Фатежа от 17.01.2022 г. №5

«О внесении изменений в постановление

Администрации города Фатежа

от 12.11.2021 г. № 213 «**Об определении**

**управляющей организации**

**для управления многоквартирными домами,**

**в отношении которых собственниками**

**помещений в многоквартирном доме**

**не выбран способ управления таким домом**

**или выбранный способ управления не реализован,**

 **не определена управляющая организация»**

**Перечень**

 **многоквартирных домов, в отношении которых определена управляющая организация общество с ограниченной ответственностью «ЖилКомСервис»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Дата постройки, г | Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома, кв.м | Общая площадь многоквартирного дома, кв.м | Количество помещений, шт | Количество этажей, шт | Количество подъездов, шт |
| 1. | г. Фатеж, ул. Загородняя, д. 33-а | 1980 | 313,4 | 441,9 | 8 | 2 | 1 |
| 2. | г. Фатеж, ул. Весёлая, д. 41-а | 1968 | 240,0 | 259,0 | 4 | 2 | 1 |
| 3. | г. Фатеж, ул. Красная, д. 14 | до 1917 | 308,2 | 308,2 | 9 | 1 | 1 |
| 4. | г. Фатеж, ул. Урицкого, д. 12 | до 1917 | 239,8 | 406,5 | 8 | 2 | 1 |
| 5. | г. Фатеж, ул. Урицкого, д. 25 | до 1917 | 362,3 | 400,6 | 8 | 2 | 1 |

1. Исключить из постановления администрации города Фатежа от 12.11.2021 г. № 213 «**Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»**, жилой многоквартирный дом, расположенный по адресам: Курская область, г. Фатеж, ул. Советская, д. 34, в связи с проведением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и выбора формы управления домом.

на основании обращения собственника жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: Курская область, г. Фатеж, ул. Советская, д. 34, (вх. № от ), протокола №01 от 25 декабря 2021 г. внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Курская область, г. Фатеж, ул. Советская, д. 34 в очной форме голосования по вопросам выбора способа управления МКД, решения государственной жилищной инспекции Курской области от 17.01.2022 №05-11/12 «О внесении изменений в реестр лицензий Курской области в отношении многоквартирного жилого дома, находящегося по адресу: Курская область, г. Фатеж, ул. Советская, д. 34 ООО «ЖилКомСервис» (ИНН 4625004849),