

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДА ФАТЕЖА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 30 ноября 2022 года №410**

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на 2023 год на территории муниципального образования «город Фатеж»**

Руководствуясь Постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 г. N 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» Администрация города Фатежа постановляет:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на 2023 год на территории муниципального образования «город Фатеж».

2.Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Фатежа в сети Интернет.

3.Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава города Фатежа С.М.Цуканов

Приложение

к постановлению

Администрации города Фатежа

от 30 ноября 2022г. №410

«Об утверждении Программы профилактики рисков

причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

в сфере муниципального земельного контроля на 2023 год

на территории муниципального образования «город Фатеж»

**Программа**

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2023 год на территории муниципального образования «город Фатеж»**

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2023 год на территории муниципального образования «город Фатеж» (далее – муниципальный земельный контроль).

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «город Фатеж» (далее – Администрация) является уполномоченным органом по осуществлению муниципального земельного контроля.

**I. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

При осуществлении муниципального земельного контроля Администрация осуществляет контроль за соблюдением:

а) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земельных участков, в том числе использования земельных участков лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

б) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

в) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение установленного срока;

г) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земельных участков в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

д) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, в пределах их компетенции.

Подконтрольными субъектами муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, самовольно использующие земельные участки на территории муниципального образования «город Фатеж», а так же обладающие правом владения, пользования, распоряжения землями, земельными участками, частью земельного участка на территории муниципального образования «город Фатеж» в целях личного использования, ведения хозяйственной или иной деятельности, при котором могут быть допущены нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля.

**II. Цели и задачи реализации программы профилактики**

Основными целями программы профилактики являются:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
2. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;
3. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
4. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.
5. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска;

**III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

При осуществлении муниципального земельного контроля администрация проводит следующие профилактические мероприятия:

- информирование;

- обобщение правоприменительной практики;

- объявление предостережения;

- консультирование.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  **мероприятия** | **Срок реализации мероприятия** | **Ответственное должностное лицо** |
| 1 | Информирование контролируемых лиц осуществляется администрацией по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации и в печатном издании муниципального образования. | Постоянно | Начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства Администрации города Фатежа |
| 2 | Обобщение правоприменительной практики осуществляется администрацией посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах.  По итогам обобщения правоприменительной практики администрация готовит доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля, который утверждается руководителем контрольного органа. | ежегодно не позднее 30 января года, следующего за годом обобщения правоприменительной практики. | Начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства Администрации города Фатежа |
| 3 | Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. | В течение года при наличии оснований | Начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства Администрации города Фатежа |
| 4 | Консультирование проводится по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля:   1. оснований для проведения профилактических и внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий; 2. порядка проведения контрольного (надзорного) мероприятия; 3. порядка принятия решений по итогам профилактических и контрольных (надзорных) мероприятий; 4. порядка обжалования решений органа, действий (бездействия) должностных лиц по результатам профилактических и контрольных (надзорных) мероприятий.   Консультирование осуществляется по обращениям контролируемых лиц и их представителей при личном обращении, посредством телефонной связи, электронной почты, видео-конференц-связи, при получении письменного запроса – в письменной форме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия. | Постоянно по обращениям контролируемых лиц и их представителей | Начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства Администрации города Фатежа |
| 5 | Профилактический визит проводится должностным лицом администрации в форме беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. | В течение года по согласованию с контролируемыми лицами | Начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства Администрации города Фатежа |
| 5.1. | Профилактический визит  - МКД №14 по ул.Дзержинского,  - МКД №17 по ул.Дзержинского. | 1 квартал 2023г. | Начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства Администрации города Фатежа |
| 5.2. | Профилактический визит к:  -Усачеву А.В. (ул.Дзержинского, д.28),  -Мезенцеву А.Т (ул.Дзержинского д.29). | 2 квартал 2023г. | Начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства Администрации города Фатежа |
| 5.3. | Профилактический визит к  - Страхову В.Б. (ул.Дзержинского д.32),  -Чаплыгиной Л.А. (ул.Дзержинского д.39). | 3 квартал 2023г. | Начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства Администрации города Фатежа |
| 5.4. | Профилактический визит к:  - Кобелеву О.И. (ул.Дзержинского д.53);  - Щетининой Л.И. (ул.Дзержинского д.55). | 4 квартал 2023г. | Начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства Администрации города Фатежа |

**IV. Показатели результативности и эффективности Программы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование показателя** | **Величина** |
| 11. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100% |
| 2. | Доля выданных предостережений по результатам рассмотрения обращений с подтвердившимися сведениями о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (%) | 20% и более |
| 3. | Доля лиц, удовлетворённых консультированием в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием | 100% |