



## **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ФАТЕЖА**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17 марта 2025 года №36

О внесении изменений в постановление Администрации города Фатежа от 16.08.2017г. №253 «Об утверждении Порядка разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Фатежа на 2018-2030годы», Порядка разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства общественных территорий, включенных в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Фатежа на 2018-2030годы» (в редакции от 12.02.2020г. №24, от 05.02.2024г. №23).

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017г. №169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Уставом муниципального образования «городское поселение город Фатеж» Фатежского муниципального района Курской области, Администрация города Фатежа постановляет:

1. Внести изменения в прилагаемый Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Фатежа на 2018-2030годы», изложив его в новой редакции.

2 Внести изменения в прилагаемый Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства общественных территорий, включенных в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Фатежа

на 2018-2030годы», изложив его в новой редакции.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Фатежа в сети «Интернет».

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит обнародованию.

Глава города Фатежа

С.И.Емельянов

УТВЕРЖДЕН:

Постановлением Администрации города Фатежа  
от 17.03. 2025 г. №36 «О внесении изменений в  
постановление Администрации города Фатежа  
от 16 августа 2017г. №253  
«Об утверждении Порядка разработки, обсуждения с  
заинтересованными лицами и утверждения дизайн-  
проекта благоустройства дворовых территорий  
многоквартирных домов, включенных в  
муниципальную программу «Формирование  
современной городской среды на территории города  
Фатежа на 2018-2030годы», Порядка разработки,  
обсуждения с заинтересованными лицами и  
утверждения дизайн-проекта благоустройства  
общественных территорий, включенных в  
муниципальную программу «Формирование  
современной городской среды на территории города  
Фатежа на 2018-2030 годы»

### Порядок

разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-  
проекта благоустройства дворовых территорий, включенных в муниципальную  
программу «Формирование современной городской среды на территории города  
Фатежа на 2018-2030 годы»

#### 1. Общие положения

- 1.1. Настоящий Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включенных в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Фатежа на 2018-2030 годы», разработанный в соответствии с муниципальной программой [«Формирование современной городской среды на территории города Фатежа на 2018-2030 годы»](#) и устанавливает процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий.
- 1.2. Дизайн-проекты разрабатываются в отношении дворовых территорий, прошедших отбор в соответствии с Порядком проведения отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий на территории города Фатежа, утвержденным постановлением Администрации города Фатежа, (далее - Порядок отбора), и включенных в муниципальную программу на 2018-2030годы.
- 1.3. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:  
-дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам (далее - МКД), с расположенными на них объектами,

предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к МКД;

-заинтересованные лица - собственники помещений в МКД, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству;

-дизайн-проект - проект благоустройства дворовой территории, в который включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предлагаемое размещение которых на соответствующей территории согласовано с ресурсоснабжающими организациями, а также сметный расчет стоимости мероприятий.

2. Порядок разработки и требования к дизайн-проектам.

2.1. Разработка дизайн-проекта осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства города Фатежа, утвержденными решением Собрания депутатов города Фатежа и иными нормативно-правовыми актами, а также с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

2.2. При разработке дизайн-проектов следует учитывать следующие условия: сложившуюся застройку; сеть внутридворовых пешеходных пространств следует формировать с учетом безопасности движения пешеходов, как единую общегородскую систему, взаимоувязанную с функционально-планировочной организацией города и окружающим ландшафтом; применение современных технологий и материалов, отвечающим требованиям безопасности, практичность их в использовании; совместимость с общим архитектурным обликом территории (цветовые решения, функциональные зоны); повышение информативности и комфортности среды; наличие согласования с владельцами подземных коммуникаций; соответствие действующим санитарным и строительным нормам и правилам; рациональное использование средств (в отношении качества применяемых материалов и выполняемых работ).

2.3. Дизайн-проект должен учитывать рельеф местности, быть адаптированным к фактическим границам дворовой территории.

2.4. Дизайн-проект должен предусматривать проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

2.5. Разработка дизайн-проекта осуществляется с учетом минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий МКД, финансируемых за счет средств субсидии из областного бюджета, решение о выполнении которых принято на общем собрании собственников в

МКД.

2.6. Дизайн-проект должен быть оформлен в письменном и в электронном виде и содержать следующую информацию: наименование дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории, включающее адрес МКД; текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории; наличие согласований предлагаемого размещения элементов благоустройства на дворовой территории с ресурсоснабжающими организациями;

2.7. Требования к составу и содержанию дизайн-проекта:

- 1) текстовая часть - пояснительная записка;
- 2) технико-экономические показатели (в составе пояснительной записки или на чертежах), необходимые для определения объемов работ по благоустройству, в том числе: площадь территории благоустройства; площади площадок дворового благоустройства; площадь тротуаров, пешеходных дорожек; площадь проездов; площадь озеленения; площади участков временного хранения личного автотранспорта жителей; иные показатели;
- 3) схема благоустройства дворовой территории (рекомендуемый масштаб схемы 1:500), на которой отображаются: новые внутридворовые проезды, тротуары, пешеходные дорожки; новые участки оборудования мест временного хранения личного автотранспорта жителей; участки ремонта (восстановления разрушенных) тротуаров, проездов, дорожек и площадок различного назначения, в том числе участки временного хранения личного автотранспорта жителей; территории, подлежащие озеленению, в том числе обозначение мест организации газонов (посев трав), участков посадки зеленых насаждений (деревьев, кустарников); места установки (размещения) малых архитектурных форм - оборудование площадок дворового благоустройства (для игр детей, для отдыха (скамьи, урны и т.п.), спортивных, хозяйственно-бытовых, для установки контейнеров-мусоросборников), а также опор (конструкций) наружного освещения; площадки для выгула животных; размещение носителей информации (при необходимости); устройство ограждений (при необходимости устройства таковых); временные и аварийные строения и сооружения, подлежащие разборке, демонтажу (при наличии таковых);
- 4) разбивочный чертеж с соответствующими размерными привязками, выполненный на актуализированной (при наличии) топооснове в М 1:500;
- 5) чертежи (схемы) на отдельные ( типовые и (или) индивидуальные) элементы благоустройства, малые архитектурные формы, опоры (конструкции) наружного освещения;
- 6) визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории;
- 7) экспликация зданий и сооружений, ведомости зеленых насаждений, типов покрытий, малых архитектурных форм и переносимых изделий;
- 8) мероприятия о проведении работ по благоустройству в соответствии с требованиями обеспечения доступности для маломобильных групп населения;

9) иные схемы, чертежи при необходимости;

10) сметный расчет стоимости мероприятий (работ), разработанный с применением территориальных сметных нормативов Курской области.

2.8. Заказчиками работ на разработку дизайн-проектов является Администрация города Фатежа в условия муниципальных контрактов (договоров) включают обязательства специализированной организации, разрабатывающей дизайн-проект: по участию в обсуждениях дизайн-проекта с заинтересованными лицами.

2.9. Дизайн-проект разрабатывается специализированной организацией, имеющей свидетельство о допуске на виды работ, влияющих на безопасность объекта капитального строительства.

2.10. В соответствии с Порядком отбора дизайн-проект и положительное заключение государственной экспертизы достоверности определения сметной стоимости мероприятий по благоустройству дворовых территорий могут быть представлены уполномоченным представителем заинтересованных лиц в составе заявки на этапе отбора дворовых территорий.

3. Обсуждение дизайн-проектов и их утверждение.

3.1. Администрация города Фатежа передает дизайн-проект в АНО «Центр компетенций развития городской среды Курской области» на согласование.

3.2. АНО «Центр компетенций развития городской среды Курской области» после получения дизайн-проекта осуществляют проверку его на соответствие установленным требованиям и согласование.

3.3. По итогам рассмотрения АНО «Центр компетенций развития городской среды Курской области» дизайн-проект возвращается в Администрацию города Фатежа:

-при отсутствии замечаний - для согласования с уполномоченным представителем заинтересованных лиц;

-при наличии замечаний - для доработки дизайн-проекта и последующего согласования с уполномоченным представителем заинтересованных лиц.

3.4. Уполномоченный представитель заинтересованных лиц обязан рассмотреть дизайн-проект и представить в Администрацию города Фатежа согласованный дизайн-проект или мотивированные замечания для их урегулирования.

3.5. Согласованные дизайн-проекты утверждаются распоряжением Администрации города Фатежа.

УТВЕРЖДЕН:

Постановлением Администрации города Фатежа  
от .03. 2025 г. №\_\_ «О внесении изменений в  
постановление Администрации города Фатежа  
от 16 августа 2017г. №253  
«Об утверждении Порядка разработки, обсуждения с  
заинтересованными лицами и утверждения дизайн-  
проекта благоустройства дворовых территорий  
многоквартирных домов, включенных в  
муниципальную программу «Формирование  
современной городской среды на территории города  
Фатежа на 2018-2030годы», Порядка разработки,  
обсуждения с заинтересованными лицами и  
утверждения дизайн-проекта благоустройства  
общественных территорий, включенных в  
муниципальную программу «Формирование  
современной городской среды на территории города  
Фатежа на 2018-2030годы»

### Порядок

обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства общественных территорий, включенных в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Фатежа на 2018-2030годы»

#### 1. Общие положения

1.1. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства общественных территорий, расположенных на территории города Фатежа (далее – Порядок), регламентирует процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами, согласования и утверждения дизайн-проектов благоустройства общественных территорий, расположенных на территории города Фатежа.

1.2. В дизайн-проект включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. Дизайн-проект может быть подготовлен в виде проектно-сметной документации или в упрощенном виде – изображение соответствующей территории с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

1.3. Обсуждение дизайн-проекта благоустройства общественной территории, расположенной на территории города Фатежа, осуществляется гражданами, проживающими на территории города.

1.4. В настоящем Порядке под общественными территориями подразумеваются территории, которыми беспрепятственно пользуется

неограниченный круг лиц, в том числе площади, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки, стадионы.

## 2. Разработка дизайн-проектов благоустройства

2.1. Разработка дизайн-проекта благоустройства территорий общего пользования города Фатежа, осуществляется с учетом требований Правил благоустройства территории города Фатежа, действующих строительных, санитарных и иных норм и правил, минимальных расчетных показателей допустимого уровня обеспеченности объектами благоустройства территорий, установленных Правилами землепользования и застройки муниципального образования «городское поселение город Фатеж» Фатежского муниципального района Курской области, а также необходимости технической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

2.2. Организацию разработки дизайн-проектов благоустройства в отношении общественной территории города Фатежа осуществляет Администрация города Фатежа в срок, обеспечивающий реализацию соответствующих мероприятий программы «Формирование современной городской среды на территории города Фатежа».

## 3. Обсуждение с заинтересованными лицами дизайн-проектов благоустройства

3.1. Администрация города Фатежа в срок не менее чем за три рабочих дня до начала приема предложений и (или) дополнений к дизайн-проекту благоустройства общественной территории (далее – Предложения) от граждан, проживающих на территории города Фатежа:

- размещает на официальном сайте Администрации города Фатежа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет разработанный дизайн-проект благоустройства общественной территории и информацию о приеме Предложений от граждан (приложение № 1) с указанием срока начала и окончания приема таких Предложений, а также форму подачи Предложения (приложение № 2 к настоящему Порядку);

3.2. Срок приема Предложений от граждан должен составлять не менее семи календарных дней с даты начала приема Предложений.

3.3. Предложения принимаются Администрацией города Фатежа по адресу: г.Фатеж, ул.Тихая.35 в рабочие дни: понедельник – четверг с 9.00 до 18.00, пятница и предпраздничные дни – с 9.00 до 15.00; перерыв с 13.00 до 14.00; e-mail: admfatezh@mail.ru

Поступившие в Администрацию города Фатежа предложения граждан подлежат обязательной регистрации в день поступления таких предложений.

3.4. Предложения должны содержать следующую информацию:

1) фамилия, имя и отчество (при наличии), место жительства заинтересованного лица, реквизиты документа, удостоверяющего его личность;

2) дизайн-проект благоустройства общественной территории, в который предлагается внести изменения;

3) предложения и (или) дополнения к дизайн-проекту благоустройства общественной территории с их обоснованием;



4) почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заинтересованным лицом;

5) согласие субъекта персональных данных на обработку его персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

3.5. Предложения, не соответствующие требованиям пункта 3.4. настоящего Порядка, поступившие по истечении срока, указанного в пункте 3.3. настоящего Порядка, не рассматриваются.

3.6. Администрация города Фатежа обобщает предложения и в течение трех рабочих дней со дня окончания срока приема предложений передает их на рассмотрение общественной комиссии, состав которой утверждается постановлением Администрации города Фатежа.

3.7. По итогам рассмотрения каждого из поступивших предложений общественная комиссия принимает решение о рекомендации его к реализации при разработке проектно-сметной документации на основании разработанного дизайн-проекта благоустройства общественной территории (внесения изменений в проектно-сметную документацию, в случае если дизайн-проект подготовлен в виде проектно-сметной документации), либо об отклонении такого предложения.

3.8. Решение общественной комиссии оформляется протоколом в день его принятия и размещается в порядке, установленном положением об общественной комиссии, утвержденным постановлением Администрации города Фатежа.

Протокол содержит следующую информацию:

- наименование дизайн-проекта благоустройства общественной территории, расположенной на территории города Фатежа;
- общее количество поступивших предложений и (или) дополнений к дизайн-проекту благоустройства общественной территории;
- количество оставленных без рассмотрения предложений по основаниям, указанным в пункте 3.5. настоящего Порядка;
- количество отклоненных предложений в связи с технической невозможностью их реализации;
- количество предложений, рекомендованных к реализации.

3.9 В соответствии с Порядком утверждения дизайн-проект требуется положительное заключение государственной экспертизы проектно-сметной документации (при отсутствии необходимости государственной экспертизы проектно-сметной документации - заключение о достоверности определения сметной стоимости мероприятий по благоустройству общественных территорий).

#### 4. Порядок утверждения дизайн-проектов

4.1 Разработанный дизайн-проект благоустройства общественной территории направляется на рассмотрение заседания АНО «Центр компетенций развития городской среды Курской области».

4.2. Дизайн-проект благоустройства общественной территории с учетом рекомендованных к реализации предложений (при наличии) в течение двух

рабочих дней с даты размещения протокола общественной комиссии на официальном сайте Администрации города Фатежа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет утверждается распоряжением Администрации города Фатежа.

Приложение № 1  
к Порядку разработки, обсуждения  
с заинтересованными лицами и  
утверждения дизайн-проектов  
благоустройства общественных территорий,  
расположенных на территории города Фатежа

Информация

о приеме от граждан предложений и (или) дополнений к дизайн-проекту благоустройства общественной территории, расположенной на территории города Фатежа

Администрация города Фатежа предлагает всем гражданам, заинтересованным лицам учреждений, организаций, предприятий, общественных объединений, предпринимателям принять участие в обсуждении дизайн-проекта благоустройства общественной территории, расположенной на территории города Фатежа.

Ознакомиться с дизайн-проектом благоустройства и формой подачи Предложения можно в Администрации города Фатежа и на официальном сайте Администрации города Фатежа.

Срок предоставления предложений и (или) дополнений к дизайн-проекту благоустройства общественной территории, расположенной на территории города Фатежа с \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_

Предложения и (или) дополнения к дизайн-проекту просим направлять по адресу: Курская область, г.Фатеж, ул.Тихая,35, Администрация города Фатежа – в форме письменного документа.

Приложение № 2  
к Порядку разработки, обсуждения  
с заинтересованными лицами и  
утверждения дизайн-проектов  
благоустройства общественных территорий,  
расположенных на территории города Фатежа  
Предложения и (или) дополнения  
к дизайн-проекту благоустройства общественной территории, расположенной  
на территории города Фатежа

от \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя и отчество (при наличии))

место жительства: \_\_\_\_\_,  
(индекс, страна/республика, край, область, населенный пункт, улица, дом, корпус, квартира)

реквизиты документа,

удостоверяющего личность гражданина: \_\_\_\_\_  
(наименование документа)

серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_ выдан « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года

(кем выдан)

Дизайн-проект благоустройства общественной территории, в который  
предлагается внести изменения \_\_\_\_\_

№ п/п	Предложения и (или) дополнения к дизайн-проекту благоустройства общественной территории	Обоснование
1		

Почтовый адрес \_\_\_\_\_  
и (или) адрес электронной почты для связи <\*> \_\_\_\_\_.

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения предложений и (или) дополнений к дизайн-проекту благоустройства общественной территории, расположенной на территории города Фатежа, в соответствии с действующим законодательством.

Подтверждаю достоверность представленной информации. Я предупрежден(а) об ответственности за представление ложных или неполных сведений. Настоящим во исполнение требований Федерального [закона](#) от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю (даем) свое согласие Администрации города Фатежа и ее структурным подразделениям на обработку моих персональных данных, указанных в Предложении. С персональными данными может производиться автоматизированная и неавтоматизированная обработка.

Согласие действует с момента подачи предложений и (или) дополнений к дизайн-проекту благоустройства общественной территории, расположенной на территории города Фатежа, до моего письменного отзыва данного согласия. Я могу отозвать вышеуказанное согласие, предоставив в Администрацию города Фатежа заявление в простой письменной форме.

\_\_\_\_\_ (дата)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)